

GAULUMPARKEN

NYHEDSBREV – NOVEMBER 2021



KÆRE BEBOERE

Renoveringen skrider fremad og med december lige om hjørnet, er det tid til endnu et nyhedsbrev.

Udbedring af mangler i Kattekæret

BoligNæstved har meldt fejl og mangler ind til Hoffmann, og i den kommende tid udføres der udbedring af nedenstående mangler:

Udearealer

Græs i hække

I Kattekæret er der flere steder konstateret græssåning helt ude i hækbeplantningen. Det er ikke meningen, og vi har bedt Hoffmann om at luge græsset væk.

Beplantning der endnu ikke er udført

I Kattekæret mangler der fortsat en del af den beplantning, der er med i landskabsprojektet. Det handler om plantekummerne op ad alle skure og ved stier, samt træer i de fællesområder, som endnu ikke er afsluttet.

Medmindre vejret slår over i frost og skaber forhindringer, er det planen at beplantningen udføres inden årets udgang.

Opretning af belægninger/afløbsrender

På stierne, hvor der i siden er en vandrede, er der

nogle steder konstateret bagfald i renderne. Der vil derfor blive udført opretning af disse hvor det er aktuelt. Arbejdet forventes påbegyndt medio december 2021 og afsluttet sidst i januar 2022.

Skure/udhuse

Skurene der er opført til hver bolig, er først og fremmest designet til opbevaring af almindelige haveredskaber, udemøbler mv. – dvs. genstande der ikke er fugtfølsomme.

Da skurene ikke er fuldstændigt tætte for fugtindtrængen, egner de sig ikke til at blive isoleret – hvilket også er præciseret på seneste afdelingsmøde.

Vi har modtaget flere henvendelser fra beboere i Kattekæret om, at skurets vægbeklædning ikke er tæt nok overfor slagregn. Vi er ved at undersøge problematikken og afklare eventuelle mulige løsninger omkring yderligere tætning af beklædningen. Nærmere information følger i næste nyhedsbrev.

Tidsplan

Den gældende tidsplan følges fortsat, og der er fin fremdrift på byggepladsen.

